|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Durée :** 6 heures sur 1 journée  **Date :** 12 avril 2022  **HORAIRES :** 9h-12h et 14h-17h  **Lieu :**  Faculté de Droit et de Science Politique  Site Schuman – Aix-en-Provence  (selon la situation sanitaire, les modalités de suivi peuvent être modifiées)  Aix-Marseille Université  **Coût (par personne)**  600€ net de taxe  Établissement non soumis à la TVA  **Organisation**  Inter entreprise  Possibilité en intra-entreprise (pour les tarifs, nous consulter)  Session limitée à 15 personnes  **VALIDATION de la formation**   * Attestation de fin de formation. * Formation validée au titre de la formation continue des avocats. | **Objectifs**   * Assurer une présentation complète des principes régissant cet impôt. * Permettre aux professionnels concernés de mieux appréhender les possibilités offertes par le régime fiscal actuel de cet impôt.   **Public**  Avocats, notaires, gestionnaires de patrimoine, salariés du secteur bancaire.  **Pré-requis ET MODALITES D’ENTRÉE EN FORMATION**  Cette formation ne nécessite pas de prérequis.  **Programme**  Cette formation insiste sur les points techniques revêtant la plus grande importance pratique :   * Incidence des conventions internationales * Actifs détenus par l’intermédiaire d’une chaîne de sociétés * Traitement des démembrements de propriété * Imputation des éléments de passif * Plafonnement de l’IFI en fonction des revenus   Il s’agit d’examiner cela sous deux angles précis :   1. **Champ d’application de l’IFI**  * Champ d’application personnel * Champ d’application territorial  1. **Assiette de l’IFI**  * Actifs immobiliers imposables * Actifs immobiliers exonérés * Évaluation des actifs * Passif déductible | |
| **Les + de la formation**   * Document de synthèse remis aux participants. * Formation interactive. * Exercices pratiques d’application. | **Responsable de la formation**  Olivier NÉGRIN  Professeur de Droit public chez Aix-Marseille Université,  Directeur du Magistère de Droit des affaires, Fiscalité et Comptabilité | **Renseignements et inscriptions**  fpc-entreprises@univ-amu.fr  04. 13. 94. 21. 21  **Taux de satisfaction : 99%**  **Taux de réussite : non concerné**  **Taux d’insertion : non concerné** |

**COMPOSANTE FDSP**

Le devis est établi par la Formation Continue. La contractualisation sera formalisée par un contrat ou une convention.

**MAJ 11.06.21**

**L’impôt sur la ForTUNE IMMOBILIERE – PRINCIPES ET PRATIQUE**

Mobilisation si nécessaire d'outils et de réseaux pour orienter, accompagner et former les publics en situation de handicap.

**SUIVI ET ÉVALUATION DE LA FORMATION - MOYENS ET MÉTHODES PÉDAGOGIQUES**

**L’impôt sur la ForTUNE IMMOBILIERE – PRINCIPES ET PRATIQUE**

* En présentiel (selon la situation sanitaire, les modalités de suivi peuvent être modifiées).
* Intervention basée sur une approche pédagogique interactive et cognitive.
* Ponctualité, assiduité, participation active aux échanges.
* À la fin de la formation, un document permettant d’évaluer la satisfaction des participants sera transmis. Ce document est évolutif en fonction de vos besoins.

**QUALITÉ DE L’ÉQUIPE PÉDAGOGIQUE**

**Olivier NÉGRIN, RESPONSABLE DE LA FORMATION & INTERVENANT**

Professeur de Droit public, Aix-Marseille Université (AMU)

Directeur du Master 2 Droit et fiscalité de l’entreprise & Magistère Droit des affaires, fiscalité et comptabilité, AMU

Doyen honoraire de la faculté de Droit et Science politique de l’Université Lumière-Lyon 2

Références : https://www.ceff13.org/les-membres-du-labo/